





Kökler!nde d!ng!n!k, dallarında !ncel!k taşıyan, açtığı her
ç!çekle kend!n! yen!den anlatan Jacaranda ağacı...

Ve !lhamını zar!f, nad!r bulunan ve etk!ley!c! Jacaranda
ağacından alan seçk!n b!r yaşam!

Her detayında özgün karakter!n! yansıtan Jacaranda,
sadell!ğ!n !çinden doğan güçlü b!r estetik anlayışıyla
hayat buluyor.

DOĞAYLA YAŞAMIN
EŞSİZ *Harmonisi*



AZ VE ÖZEL
5 VİLLA
5 Ayrı Hikaye

Jacaranda kend!
hikayesini anlatan, güçlü
bağımsız 5 villasıyla
sizi seçkin bir dünyaya
davet ediyor.





SADECE SİZE *Ait*

Dış dünyanın gürültüsünü kapının
ardında bıraktığınız, zamanın
dilediğinizce aktığı sadece size ait
bir dünya...



MİMARİYE ATILAN *İmza*

Estet!ğ! fonks!yonla, doğayı m!mar!yle buluşturan
Jacaranda, her detayında sess!z lüksün !zler!n!
taşıyan m!mar!s! !le zamansız b!r başyapıt...



TIP-2





DOĞANIN
HUZUR DOLU
Kucağında

Doğa yeşil, gökyüzü mavimsi ve güneş sarısının eşsiz uyumu... Jacaranda, her villaya özel bahçe ve havuzuyla tabiatın en güzel renklerini bir araya getiriyor.

ESTETİK YAŞAM *Formu*

Jacaranda, estetik çizgilerle fonksiyonel yaşam alanlarıyla bir araya getirilerek doğayla uyum içinde şekillenen zarf bir yaşam formu sunuyor. Dışingünlük, konfor ve zamansız tasarım anlayışı; her detayda seçkin bir yaşam deneyimine dönüşüyor.











TİP-2



TİP-2







FERAH VE
İç Açıcı

MODERN VE
Fonksiyonel

DOĞA *Evinizde*

Yüksek tavanların sunduğu özgürlük hissi! panoramik cam yüzeylerle birleşti!ren Jacaranda, gün ışığını ve doğayı evinizde ruhuna taşıyor.





HERKES
iÇİN *Mutluluk!*

Hayalinizdek! İdeal hayatla
kucaklaştığınız, çocuklarınızın
özgürce oynadığı, evcil
dostlarınızın doğayla uyum içinde
yaşadığı gerçek b'ir yuva...









Kat Planları

Villa Tip 1

- 1- İç Bahçe9,40 m²
- 2- Hamam5,78 m²
- 3- SPA Holü.....3,85 m²
- 4- Banyo 15,14 m²
- 5- Sauna3,10 m²
- 6- Spor Odası.....34,24 m²
- 7- Banyo 28,91 m²
- 8- Spor Soyunma Odası.....7,70 m²
- 9- Çamaşır Odası.....2,84 m²
- 10- Hol10,29 m²
- 11- Yatak Odası26,63 m²
- 12- Elektrik Odası2,84 m²
- 13- Banyo 34,55 m²
- 14- Su Deposu11,06 m²
- 15- Merdiven Altı2,78 m²



BODRUM KAT

Villa Tip 1

- 1- Isıtma Merkezi7,90 m²
- 2- Banyo 14,64 m²
- 3- Yatak Odası 119,59 m²
- 4- Kiler2,92 m²
- 5- Hol14,89 m²
- 6- Vestiyer5,81 m²
- 7- Banyo 24,64 m²
- 8- Yatak Odası 219,34 m²
- 9- Otopark54,15 m²



ALT ZEMİN KAT

Villa Tip 1



- 1- Salon.....54,71 m2
- 2- Giriş Holü.....17,95 m2
- 3- Vestiyer9,03 m2
- 4- Mutfak.....32,09 m2
- 5- Zemin Teras.....90.63m²

ZEMİN KAT

Villa Tip 1

- 1- Balkon6,52 m²
- 2- Banyo3,25 m²
- 3- Yatak Odası16,59 m²
- 4- Ebeveyn Banyosu.....9,11 m²
- 5- Giyinme Odası10,92 m²
- 6- Ebeveyn Yatak Odası.....26,74 m²
- 7- Balkon107,42 m²



1. KAT

Villa Tip 2

1- Banyo 1	5,14 m ²
2- Hamam	5,78 m ²
3- SPA Holü	3,85 m ²
4- Sauna	3,10 m ²
5- İç Bahçe	9,40 m ²
6- Spor Odası	34,25 m ²
7- Banyo 2	8,42 m ²
8- Spor Soyunma Odası	9,70 m ²
9- Isıtma Merkezi	5,84 m ²
10- Hol	7,72 m ²
11- Banyo 3	4,30 m ²
12- Yatak Odası	26,78 m ²
13- Su Deposu	9,34 m ²



BODRUM KAT

Villa Tip 2

1- Banyo 1	4,64 m ²
2- Yatak Odası 1	19,58 m ²
3- Çamaşır Odası	3,12 m ²
4- Kiler	3,49 m ²
5- Hol	14,89 m ²
6- Vestiyer	5,80 m ²
7- Banyo 2	4,64 m ²
8- Yatak Odası 2	19,34 m ²
9- Otopark	54,15 m ²



ALT ZEMİN KAT

Villa Tip 2

- 1- Salon.....54,07 m²
- 2- Giriş Holü.....27,05 m²
- 3- Mutfak.....31,89 m²
- 4- Vestiyer5,77 m²
- 5- WC.....3,34 m²
- 6- Zemin Teras.....90,63m²



ZEMİN KAT

Villa Tip 2

- 1- Banyo3,37 m²
- 2- Yatak Odası16,59 m²
- 3- Balkon3,26 m²
- 4- Ebeveyn Banyosu.....9,16 m²
- 5- Giyinme Odası11,32 m²
- 6- Ebeveyn Yatak Odası.....26,74 m²
- 7- Balkon108,09 m²

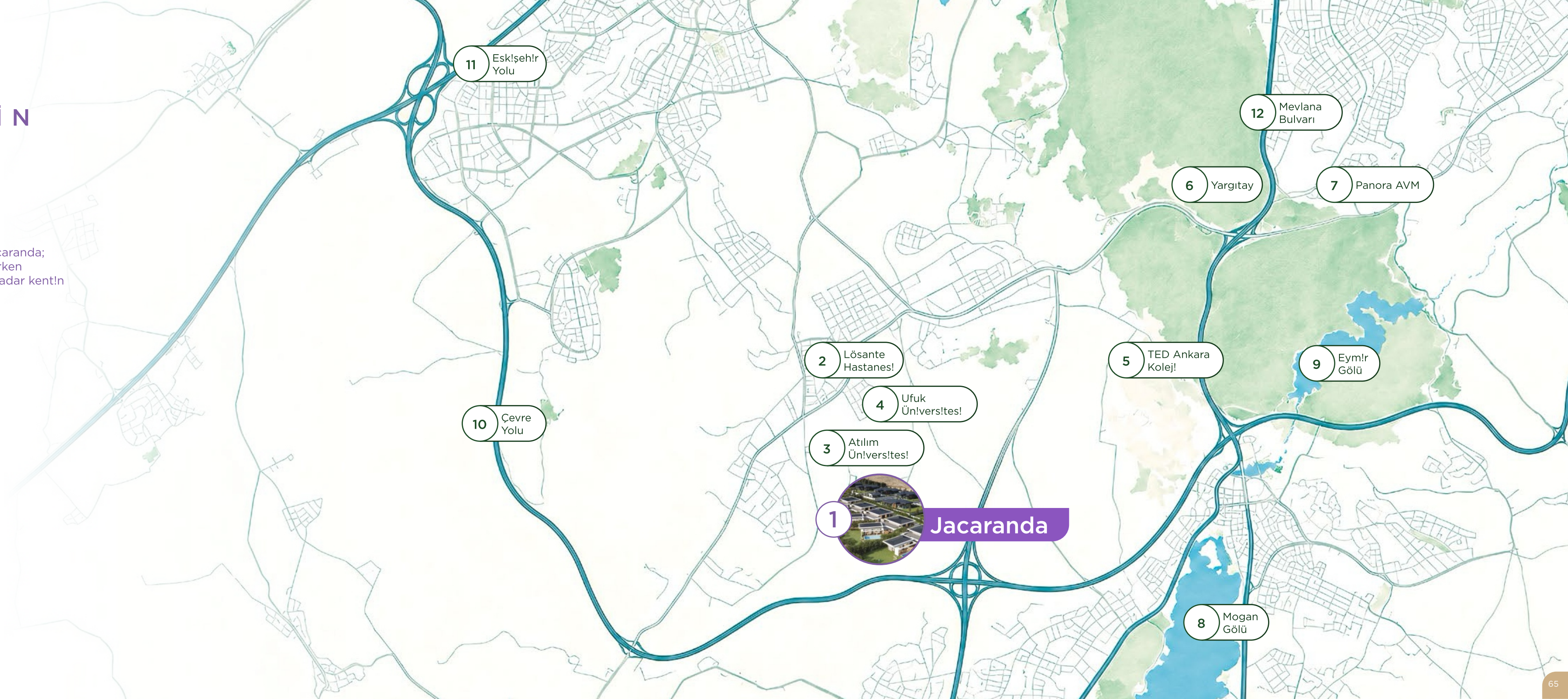


1. KAT

PRESTİJİN YENİ Adresi

İncek'in prestijli dokusunda yükselen Jacaranda; sakın, güvenli ve nitelikli bir yaşam sunarken eğitimdten sağlığa, alışverişten ulaşım kadar kentlin önemli noktalarına kolay erişim sağlar.

- | | | |
|----|---------------------|--------|
| 1 | Jacaranda | |
| 2 | Lösante Hastanesi | 12 dk. |
| 3 | Atılım Üniversitesi | 7 dk. |
| 4 | Ufuk Üniversitesi | 9 dk. |
| 5 | TED Ankara Koleji | 15 dk. |
| 6 | Yargıtay | 18 dk. |
| 7 | Panora AVM | 20 dk. |
| 8 | Mogan Gölü | 20 dk. |
| 9 | Eymir Gölü | 30 dk. |
| 10 | Çevre Yolu | 8 dk. |
| 11 | Eskişehir Yolu | 20 dk. |
| 12 | Mevlana Bulvarı | 16 dk. |



444 5 666

info@jacaranda.com

Hacılar Mahallesi 1260. Sokak
No: 3 Gölbaşı/Ankara

